

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Obecná ustanovení

Následující všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“) se vztahují na veškeré smlouvy o dílo (dále jen „Dílo“) uzavřené mezi společností Cegelec a.s. (dále jen „Cegelec“) a zákazníkem (dále jen „Zákazník“). Cegelec a Zákazník prodiskutovali aktuální potřeby Zákazníka a dospěli k závěru, že jim odpovídá Nabídka předložená společností Cegelec. Smluvní strany tímto souhlasí, že veškerá plnění související s Díly se budou řídit VOP, které budou mít přednost před případnými všeobecnými podmínkami nákupu Zákazníka.

Případná nabídka společnosti Cegelec a jakákoliv následná smlouva nebo objednávka se budou řídit výhradně VOP a konkrétními podmínkami písemně sjednanými mezi Cegelec a Zákazníkem. Nebude-li dohodnuto jinak, nabídka Cegelec bude platná po dobu třiceti (30) dní od data jejího doručení Zákazníkovi.

Jediné dokumenty, které jsou součástí smlouvy mezi smluvními stranami (dále jen „Smlouva“) budou následující v níže uvedeném sestupném pořadí:

- a) nabídka Cegelec a její přílohy včetně jakýchkoliv specifických podmínek a tyto VOP,
- b) objednávka Zákazníka nebo smlouva podepsaná se Zákazníkem,
- c) případné potvrzení o přijetí objednávky Zákazníka společností Cegelec.

2. Povinnosti plnění

Před realizací Děla získá Zákazník veškerá oprávnění a/nebo podepíše všechny smlouvy se třetími osobami, které budou případně nezbytné pro realizaci Děla.

Zákazník je povinen poskytnout Cegelec k dispozici na staveništi, kde budou Díla realizována (dále jen „Staveniště“), veškeré prostory a zařízení v dobrém provozuschopném stavu, které jsou nezbytné pro realizaci Děla. Zákazník nese výhradní odpovědnost za vhodnost objednaných Děla pro daný účel.

Zákazník je rovněž povinen podniknout veškeré kroky nezbytné pro prevenci nehod nebo nemocí, včetně rizik souvisejících s azbestem, jakož i za přípravu všech obvyklých zařízení na Staveništi.

Pokud nebude společnosti Cegelec písemně oznámeno jinak, kterýkoliv zástupce Zákazníka na Staveništi bude považován za dostatečně oprávněného k plnění Smlouvy.

3. Změny

Podmínky plnění a ceny případných dodatečných děl, tj. těch, které nejsou součástí Smlouvy a/nebo které vyplývají ze změn právních předpisů, zásad nebo jakýchkoliv nařízení, musí být dohodnuty mezi smluvními stranami.

Veškeré změny podmínek plnění budou považovány za změny, které zakládají právo Cegelec na dodatečnou platbu, která bude náhradou za veškeré vzniklé náklady, za něž nenese odpovědnost výhradně Cegelec.

Pokud nebude dosaženo žádné dohody ohledně takových podmínek a ceny, Cegelec je oprávněna pozastavit nebo odmítnout realizaci příslušných dodatečných děl.

Zákazník řádně informovaný společností Cegelec není oprávněn odmítnout taková dodatečná díla a/nebo změny, pokud jejich realizaci Zákazník výslovně neodmítl.

4. Lhůta pro dokončení

Lhůta pro dokončení bude prodloužena v případě události zásahu Vyšší moci, změny nebo prodlení z důvodů na straně Zákazníka nebo třetí strany a obecně v případě jakéhokoliv prodlení nebo události, za něž nenese výhradní odpovědnost Cegelec nebo jsou mimo její rozumnou kontrolu. Jakékoliv prodlení s platbou v kterékoliv sjednané lhůtě Zákazníkem dává Cegelec automaticky právo na odpovídající prodloužení lhůty a plnou náhradu nákladů, které Cegelec vzniknou.

5. Paušální škody

V případě, že Cegelec nedodrží smluvní lhůtu pro dokončení z důvodů přímo a výhradně na straně Cegelec a pokud v důsledku takového prodlení Zákazníkovi vzniknou škody, Zákazník je oprávněn od Cegelec požadovat, po zaslání písemné výzvy k dodržení lhůty pro dokončení, která zůstane bez odezvy, a na základě odůvodněné písemné žádosti o zaplacení paušálních škod vypočtených na základě smluvní částky bez daní pro zpožděnou část Děla ve výši 0,2 % za každý celý týden prodlení.

Celková částka takových paušálních škod bude omezena pěti procenty (5 %) hodnoty Dělní v prodlení bez daní. Tyto paušální škody budou plnohodnotnou náhradou Zákazníka za prodlení a vylučují veškeré další škody, které Zákazníkovi v důsledku takového prodlení vzniknou.

Paušální škody za nedostatečné plnění, pokud to stanoví Smlouva, budou plnou náhradou Zákazníka za nedostatečné plnění a vylučují veškeré další škody způsobené nedostatečným plněním, stejně jako veškeré další penále za takové nedostatečné plnění.

Celková odpovědnost Cegelec za prodlení a nedostatečné plnění, jakož i za další paušální škody, v žádném případě nepřekročí pět procent (5 %) Smluvní ceny bez daní.

6. Vyšší moc

V případě, že bude plnění smluvních povinností některé smluvní strany zpožděno, omezeno nebo zabráněno v důsledku události zásahu Vyšší moci, jako jsou např. zásahy Boží, pracovní spory, nedostatek nebo prodlení dodávek surovin nebo jakýchkoliv zařízení nebo jakákoliv jiná událost, kterou nelze předvídat, nebo okolnosti, které nelze překonat ani s uplatněním řádné péče a/nebo výrazným zvýšením ceny, smluvní strana, jejíž plnění smlouvy je takto zpožděno, omezeno nebo zabráněno, neponese odpovědnost a lhůta pro dokončení bude odpovídajícím způsobem prodloužena.

7. Převzetí

Cegelec je povinna informovat Zákazníka o dokončení Dělní dopisem nebo písemným záznamem ve zprávě o schůzce na Staveništi. Do patnácti (15) dnů od tohoto oznámení je Zákazník povinen provést veškeré předběžné práce nezbytné pro převzetí, včetně testů za účasti Cegelec.

Datum převzetí s podmínkami či bez nich, bude datem dokončení Dělní v souladu s ustanovením uvedeného oznámení.

Odmítnutí převzetí Zákazníkem je možné pouze na základě nedokončení Dělní nebo několika závažných vad, které brání běžnému provozu Dělní realizovaných Cegelec.

Cegelec dle vlastního uvážení rozhodne o akceptaci důvodů odmítnutí převzetí nebo přepracování Dělní dle potřeby pro dosažení převzetí či o odvolání se na ustanovení o sporech.

Bude se mít za to, že nastalo převzetí bez podmínek, pokud Zákazník nebude reagovat po dobu patnácti (15) dnů od data oznámení uvedeného v prvním odstavci nebo v případě, že Cegelec neobdrží písemné zdůvodnění odmítnutí převzetí v této dvacetidenní lhůtě.

V případě převzetí s podmínkami je Cegelec povinna do devadesáti (90) dnů od oznámení o rozhodnutí Zákazníka či v jiné dohodnuté lhůtě realizovat Díla nezbytná pro zajištění převzetí. V případě, že Zákazník nebude reagovat ve lhůtě patnácti (15) dnů od oznámení Cegelec, že tato Díla byla realizována, bude se mít za to, že podmínky byly splněny a převzetí proběhlo.

Přechod rizik k Dílům na Zákazníka nastane datem převzetí. Právní titul k zařízením svěřeným Zákazníkem Cegelec pro montáž nadále náleží Zákazníkovi.

Jakékoliv používání nebo celkové či částečné obsazení Dělní Zákazníkem bude považováno za převzetí bez podmínek a bude spojeno s přechodem rizik na Zákazníka.

Dodání (V případě, že je součástí předmětu Smlouvy prodej zboží.)

Cegelec dodává zboží Zákazníkovi ve lhůtě sjednané ve Smlouvě, aniž by tím byla dotčena ustanovení článku 4 (Lhůta pro dokončení).

Místem dodání bude registrovaná adresa Zákazníka nebo místo dodání dohodnuté ve Smlouvě.

Dodávka se považuje za dokončenou, pokud je Zákazníkovi umožněno se zbožím disponovat na takovém místě a v takovém čase, o kterých bude Cegelec informovat, nebo okamžikem předání zboží zástupci prvního přepravce pro účely jejich přepravy kupujícímu v soulad s dodací podmínkou EXW dle Incoterms © 2010.

Bude-li to požadováno, Cegelec poskytne Zákazníkovi přepravní číslo zásilky a kontaktní údaje smluvního přepravce.

Zákazník je povinen zajistit akceptaci a vykládku zásilky v místě dodání uvedeném ve Smlouvě ve lhůtě sjednané ve Smlouvě a předem oznámené Zákazníkovi. V případě, že Zákazník nedodrží tento požadavek a pokud to způsobí prodlení, Cegelec bude mít právo účtovat Zákazníkovi veškeré náklady, které Cegelec vzniknou v důsledku takového neplnění včetně například opakovaného dodání, dalších přepravních nákladů, uskladnění a manipulace.

Zákazník nebo zplnomocněná osoba jmenovaná Zákazníkem je povinna zásilku zkontrolovat bezprostředně po dodání za přítomnosti přepravce a neprodleně uvést veškeré poznámky týkající se

stavu zásilky: její úplnosti, poškození. V případě poškození je Zákazník povinen uvést případné nároky do dodacího listu za přítomnosti přepravce a předložit odpovídající důkaz, jako jsou fotografie zjištěných škod. Zákazník je povinen Cegelec neprodleně informovat. Provedení odpovídajícího záznamu do dodacího listu potvrzeného přepravcem a poskytnutí odpovídajících důkazů představují odkládací podmínku uplatnění jakéhokoliv nároku vůči Cegelec.

8. Záruka

Cegelec poskytuje záruku, že Díla budou prosta vad po dobu dvanácti měsíců od převzetí upraveného v článku 7 „Převzetí“.

Povinnost Cegelec během této lhůty bude omezena na opravy nebo nápravy vad nebo výměnu dílů, jejich vadný stav nebyl při převzetí zjevný.

Cegelec neposkytuje žádnou záruku na běžné opotřebení, používání, změny nebo doplňky Děel provedené Zákazníkem nebo třetí osobou, prodlení nebo škody způsobené Zákazníkem nebo třetí osobou, nedodržením pokynů k instalaci, používání, údržbě nebo prostředím.

Cegelec nenese odpovědnost za údržbu Děel, pokud není dohodnuto jinak.

9. Cena

Speciální podmínky stanoví celkovou cenu Děel, pokud se jedná o paušální částku a/nebo případně rozdělení ceny na množství (cena za studie, dodávky, přepravu a instalaci).

Uvedená cena bude bez daně a za pracovní dobu čtyřiceti (40) hodin týdně od pondělí do pátku včetně a pouze pro pracovní dny s vyloučením státních svátků a za souvislou realizaci děel na Staveništi a předání Staveniště Zákazníkovi ve stavu odpovídajícím ochraně zdraví a bezpečnosti v souladu s právními předpisy a s normálním přístupem k zařízením Staveniště.

Cegelec bude mít právo provést revizi ceny během plnění Smlouvy v souladu s ustanoveními uvedenými ve speciálních podmínkách, pokud nebude výslovně dohodnuto jinak.

Zákazník je povinen před zahájením Děel složit veškeré finanční záruky vyžadované právními předpisy.

10. Platba

Pokud nebude ve speciálních podmínkách dohodnuto jinak, cena bude uhrazena následovně: padesát procent (50 %) při akceptaci nabídky Cegelec Zákazníkem a padesát procent (50 %) v závislosti na pokroku realizace Děel v dílčích měsíčních splátkách hrazených bankovním převodem nebo směnkou. Platební lhůta bude třicet (30) dní od data vystavení faktury.

Jakákoliv pozdní platba bude spojeno s úroky z prodlení od data splatnosti částky v souladu s ustanoveními těchto VOP v sazbě vyhlášené Evropskou centrální bankou pro její poslední operace refinancování plus deset (10) bodů.

Navíc je Cegelec rovněž oprávněna pět (5) dní od písemného oznámení, které zůstalo bez odezvy, pozastavit realizaci Děel do zaplacení všech splatných částek, jistiny i úroků, a/nebo vypovědět Smlouvu, aniž by nesla odpovědnost za škody nebo paušální náhradu škody v důsledku takového pozastavení nebo výpovědi.

11. Odpovědnost

Odpovědnost Cegelec bude přísně omezena na povinnosti výslovně stanovené ve Smlouvě a ve VOP.

Cegelec nenese odpovědnost za jakékoliv nepřímé, následné nebo náhodné škody, jako např. ztráty zisku nebo ztráty smluv, které Zákazníkovi vzniknou v důsledku s plněním Smlouvy nebo v souvislosti s ním.

Celková odpovědnost Cegelec za veškeré nároky jakéhokoliv druhu budou omezeny Smluvní cenou. Zákazník se vzdává všech práv na náhradu a odškodnění vůči Cegelec a jejím pojistitelům s limity a vyloučeními stanovenými v tomto článku 11. Zákazník je povinen Cegelec bránit za veškeré nároky třetích stran, jako jsou pojistitelé Zákazníka, které přesahují tyto limity a vyloučení.

12. Duševní vlastnictví - Důvěrnost

Cegelec nadále náleží veškerá práva ke vší dokumentaci poskytnuté, sdělené nebo zpřístupněné Zákazníkovi v rámci Smlouvy.

Zákazník je povinen veškerou dokumentaci výhradně k dokončení Smlouvy. Dokumentace bude

považována za důvěrnou a nebude poskytována žádným třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Cegelec.

Veškerá práva k know-how a duševnímu vlastnictví související s plněním Smlouvy zůstávají nadále majetkem Cegelec.

13. Ukončení

V případě, že Zákazník nesplní všechny nebo některé ze svých smluvních povinností, jako je předložení platební záruky Zákazníka Cegelec nebo pokud dluhy ovlivňují majetek Zákazníka, Cegelec je oprávněna pozastavit nebo vypovědět Smlouvu poté, co předchozí písemná výzva zůstane bez odpovědi.

V takovém případě je Zákazník povinen odškodnit a bránit Cegelec proti všem nákladům a škodám, které Cegelec vzniknou v souvislosti a výpovědí, jako jsou např. náklady na realizaci Děh do data výpovědi a náklady, které vznikly subdodavatelům a dodavatelům Cegelec.

14. Řešení sporů - Rozhodné právo

Veškeré spory, které nelze vyřešit přátelským způsobem, budou předloženy soudu v místě zapsaného sídla Cegelec.

VOP se budou řídit a budou vykládány v souladu se zákony České republiky.

Aniž by tím byla dotčena jakákoliv ustanovení právních předpisů nebo Smlouvy, veškeré nároky na náhradu Zákazníka vůči Cegelec budou platná a bude možné je uplatnit do tří (3) let od převzetí Děh nebo data, ke kterému se má za to, že k převzetí došlo.

15. Postoupení

Cegelec bude oprávněna postoupit Smlouvu kterékoliv ze společností, které jsou součástí skupiny VINCI Energies Group, což znamená jakékoliv společnosti, která je pod přímou nebo nepřímou kontrolou VINCI Energies.

16. Etika a dodržování zákonů

Zásada Cegelec dodržovat etická pravidla a zákony patří k závazkům Skupiny VINCI, které jsou definovány v úplné sadě dokumentů dostupných na webových stránkách VINCI na adrese <https://www.vinci.com/> nebo která si lze opatřit zasláním prosté žádosti Cegelec: její Manifest Společně, kodex etického jednání, přistoupení k principů OSN Global Compact 10, pokyny pro vztahy se subdodavateli, zásady ochrany lidských práv VINCI. Cegelec v plném rozsahu dodržuje a podporuje tyto závazky a má v úmyslu je propagovat a získat pro jejich plnění i své Zákazníky.

Smluvní strany s nejvyšší mírou priority posoudí dodržování etických a zákonných pravidel, a to včetně zásad ochrany hospodářské soutěže a životního prostředí. Zákazník se proto zavazuje dodržovat jako primární povinnost (i) dodržovat platné právní předpisy ve všech zemích, kde vykonává svou činnost, (ii) dodržovat etické zásady VINCI při plnění Smlouvy, (iii) respektovat lidská práva, (iv) dodržovat veškeré právní předpisy/nařízení ohledně ochrany hospodářské soutěže, boje s korupcí a zákazu jakýchkoliv nezákonných jednání, (v) při svém podnikání v tomto ohledu zohlednit problematiku ochrany životního prostředí a omezit svůj dopad, (vi) vypracovat a udržovat své vlastní zásady upravující výše uvedené, (vii) informovat neprodleně Cegelec o všech žádostech, krocích nebo opomenutích nebo událostech, který by byly v rozporu se sadou principů upravených Manifestem VINCI.

Zákazník tímto opravňuje Cegelec, aby prováděla nebo nechala provádět audity prostor Zákazníka s cílem zkontrolovat plný soulad s výše uvedenými závazky.

V případě, že Zákazník nesplní ustanovení tohoto článku, aniž by tím byla dotčena ustanovení článku 13, je povinen odškodnit a chránit Cegelec před jakýmkoliv penále, pokutami, škodami, ztrátami, náklady a/nebo závazky souvisejícími s takovým porušením.

17. Obecná ochrana údajů

Smluvní strany se zavazují dodržovat směrnici 95/46/ES a Všeobecné nařízení o ochraně údajů 2016/679 počínaje jejich datem nabytí právní účinnosti.